

## 集團盈利及資產成分剖析

	集團盈利淨額				股東權益			
	截至 31/12/2007 止期間 港幣百萬元	百分率	截至 31/3/2007 止年度 港幣百萬元	百分率	31/12/2007 港幣百萬元	百分率	31/3/2007 港幣百萬元 (重新編列)	百分率
九龍倉	2,864	85	2,062	69	41,621	72	36,161	71
會德豐地產 <sup>(1)</sup>	321	10	767	25	13,115	23	12,050	24
公司及其它 附屬公司	176	5	179	6	2,847	5	3,017	5
	3,361	100	3,008	100	57,583	100	51,228	100
企業項目 <sup>(2)</sup>	—		—		(932)		(1,966)	
應佔的投資 物業重估 盈餘	4,254		3,302		—		—	
股東應佔	7,615		6,310		56,651		49,262	
每股	港幣3.75元		港幣3.11元		港幣27.88元		港幣24.25元	

附註：

1) 本集團應佔會德豐地產的盈利及股東權益數額，不包括分別來自會德豐地產所持有7%九龍倉權益所收取的股息及其持有7%九龍倉的權益。

2) 企業項目代表本公司及其全資附屬公司各自的債務淨額。